



**MINISTER  
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA**

Warszawa, dnia 16 sierpnia 2017 r.

DM.5.6304.129.2017.JG.1

NK: 124 885 /pt

Pan  
**Jan Chabowski**  
Prezes Zarządu Ogólnopolskiego  
Stowarzyszenia Członków Spółdzielni  
Mieszkaniowych w Bydgoszczy

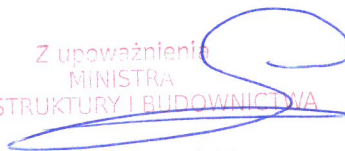
*Szanowny Panie Prezesie,*

w odpowiedzi na wystąpienie z dnia 28 lipca 2017 r., przekazane przy piśmie Pana Pawła Szrota, Sekretarza Stanu, Zastępcy Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2017 r. (znak: DSP.INT.571.2.2017), w sprawie *ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze*, informuję, iż kwestie związane z prawidłowym funkcjonowaniem spółdzielni mieszkaniowych pozostają jednym z priorytetowych obszarów działania Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa. W dniu 27 września 2016 r. Rada Ministrów podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia „Narodowego Programu Mieszkaniowego”, dalej NPM, który jest wyrazem nowego podejścia rządu do polityki mieszkaniowej.

Zostały już wprowadzone niektóre z instrumentów wskazanych w NPM, dotyczących funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych oraz prowadzonych przez nie inwestycji budowlanych. Umożliwiono ubieganie się o wsparcie finansowe na budowę lokali mieszkalnych, do których ustanowione zostanie spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, co przyczyni się do większej aktywności spółdzielni i usprawnienia ich działalności inwestycyjnej<sup>1</sup>.

Planowane jest też podejmowanie kolejnych działań zmierzających do wykonania NPM, które przyczynią się do zwiększenia aktywności istniejących spółdzielni w realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz szerszego wykorzystania tej formy organizacyjno-prawnej przez nowopowstające podmioty chcące działać w obszarze budownictwa mieszkaniowego, w tym w zakresie realizacji własnych potrzeb mieszkaniowych (małe spółdzielnie budujące na własne potrzeby członków).

Z poważaniem,

Z upoważnienia  
MINISTRA  
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA  
  
Kazimierz Smoliński  
Sekretarz Stanu

Do wiadomości:

Departament Spraw Parlamentarnych w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów,

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz niektórych innych ustaw (poz. 1442)