



MINISTER  
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

Warszawa, 18 sierpnia 2014 r.

DM-IV-076-3-MM/14

NK: 222004/14

Pan  
Jan Chabowski  
Prezes Zarządu  
Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Członków  
Spółdzielni Mieszkaniowych

odpowiadając na pismo otrzymane za pośrednictwem Sekretariatu Prezesa Rady Ministrów w dniu 17 czerwca 2014 r., w sprawie prowadzonych w Sejmie prac nad projektami ustaw dotyczących funkcjonowania spółdzielni, w tym spółdzielni mieszkaniowych, przede wszystkim chciałbym podkreślić, że Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju traktuje spółdzielnie mieszkaniowe jako ważny element polityki mieszkaniowej, o czym świadczy włączenie ich w program MdM oraz planowany program wspierania budownictwa czynszowego. Nie można zatem takich działań traktować jako próby likwidacji spółdzielni mieszkaniowych w Polsce.

Uprzejmie wyjaśniam, iż projekty, o których mowa w Pana wystąpieniu, powstały z inicjatywy posłów i senatorów. Wobec każdego z tych projektów Rząd zajął stanowisko odnoszące się do zawartych w nich propozycji regulacji prawnych oraz przedstawił uwagi lub też zastrzegł możliwość ich zgłaszania na dalszym etapie prac parlamentarnych.

W chwili obecnej przedmiotem prac w Sejmie jest 7 projektów ustaw zawierających propozycje zmian we wspomnianym powyżej zakresie. Należą do nich projekty ustaw zawarte w drukach sejmowych nr 816, 819, 864, 1065 i 1353, które zmieniają bądź zastępują ustawę z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1222) oraz projekty zawarte w drukach sejmowych nr 980 i 1005, zastępujące ustawę z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2013 r., poz. 1443).

Projektodawcami 2 spośród ww. projektów są senatorowie (druki nr 1065 i 1353), a pozostałych 5 są posłowie z następujących ugrupowań: Platforma Obywatelska (druk nr 819), Prawo i Sprawiedliwość (druk nr 816), Sojusz Lewicy Demokratycznej (druk nr 864), Polskie Stronnictwo Ludowe (druk nr 980) i Ruch Palikota (druk nr 1005). Mając jednakże na uwadze, iż obecnie wszystkie wskazane wyżej projekty ustaw są przedmiotem obrad powołanej w dniu 25 stycznia 2013 r. Sejmowej Komisji Nadzwyczajnej do rozpatrzenia projektów ustaw z zakresu prawa spółdzielczego, wszelkie uwagi dotyczące procedowanych propozycji, jak i kierunku zmian przepisów w tym zakresie, należy kierować do jej członków. Wskazuję, iż za pomocą strony internetowej: [www.sejm.gov.pl](http://www.sejm.gov.pl), istnieje możliwość wysyłania listów do wspomnianej Komisji, jak również zapoznania się z ww. drukami projektów oraz stanowiskami rządu.

z up. MINISTER  
Paweł Orłowski  
Podsekretarz Stanu